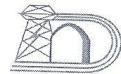




قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین داشمند

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع بیمان را تکمیل کند، به ازای هر روز تسریع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، هزینه تسریع کار به پیمانکار پرداخت می شود.

(MAXIMUM LIABILITY)

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این بیمان موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، معادل ۱۲۵٪ می باشد.

ماده ۷- مهندس مشاور

مهندس مشاور، در ارتباط با ماده ۵۰ شرایط عمومی شرکت مهندسین مشاور داشمند به آدرس زیر است:

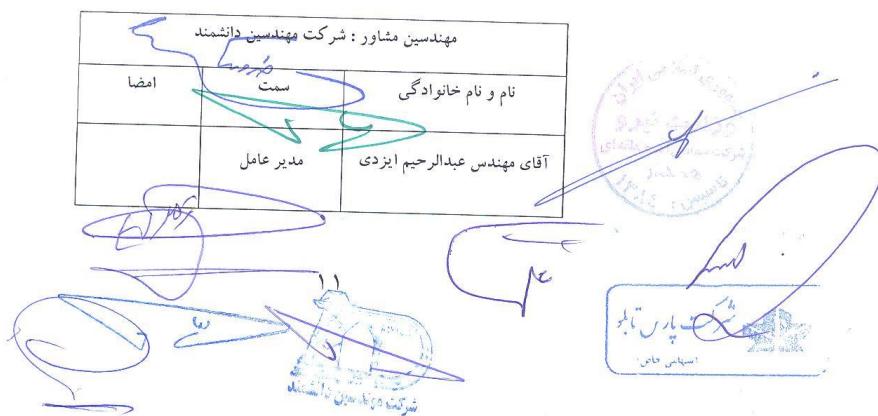
اصفهان- خیابان میر - حدفاصل میدان فیض و چهار راه جهانگیر خان قشقایی - پل علی شمالي - پلاک ۷۳

کد پستی: ۷۷۴۱۳-۸۱۶۴۶-۳۶۶۴۳۱۸۰ - تلفن: ۰۳۱-۳۶۶۴۳۱۸۰ - فاکس: ۰۳۱-۳۶۶۴۳۱۸۱

حدود اختیارات مشاور کارفرما، در پیوست ۸ بیان شده است.

این قرارداد در هشت (۸) نسخه تهیه شده و به امضا طرفین رسیده و کلیه نسخ آن دارای اعتبار برابر می باشد.

پیمانکار: شرکت پارس تابلو			کارفرما: شرکت آب منطقه ای همدان		
امضا	سمت	نام و نام خانوادگی	امضا	سمت	نام و نام خانوادگی
آقای سید غیاث الدین طاهری ک مدیر عامل پارس تابلو	امضا	آقای محمد ضروری	امضا	سرپرست شرکت	آقای مهدی قنبریان
رئیس هیئت مدیره	امضا	نماینده هیئت مدیره	امضا	امضا	نام و نام خانوادگی

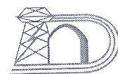




فرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت گلبد در دست



شرکت مهندسین دانشمند

ماده ۵- تاریخ تنفیذ- شروع کار و مدت پیمان

۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضاء و مبارله پیمان و تسليم ضمانتنامه انجام تعهدات و بعد از تحقق شرایط زیر است:

(شرایط اضافی وجود ندارد).

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف مدت حداکثر ۹۰ روز پس از امضاء و مبارله پیمان و تسليم تضمین انجام تعهدات، دو طرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند. هر گاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسليم شده از سوی پیمانکار به او بارگردانده می شود و با او تسویه حساب می گردد.

۲- تاریخ شروع کار

کارفرما حداکثر ظرف ۳۰ روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع کار را به پیمانکار ابلاغ می کند. در غیر این صورت، پیمانکار در پایان مهلت ۳۰ روز، کار را شروع می نماید.

۳- مدت پیمان

مدت تکمیل کار و تحويل موقعت آن از زمان شروع کار حداکثر پنج (۵) ماه شمسی است.

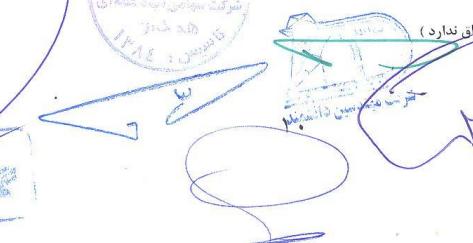
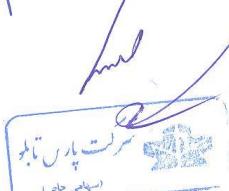
جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (MILESTONE)، در پیوست ۱۴ مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده ۶۴ شرایط عمومی خواهد بود.

۴- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۴ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می شود. مجموع مبلغ مربوط به این نوع تأخیرها، از یک دهم مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵- هزینه تسريع کار (تصدیق ندارد)





قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمیه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین دانشمند

تفکیک مبلغ پیمان، طبق پیوست ۱، است.

۳-۲-۱- مبلغ پیمان جز در ارتباط با موارد زیر، مقطوع است.

۳-۲-۲- تغییر کار موضوع ماده ۴۹ شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، طبق فهرست بهای درج شده در پیوست ۳، و اندازه گیری تغییرات، محاسبه می شود.

۳-۲-۳- کارهای فهرست بهایی.

در مواردی که بخشی از مبلغ پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن براساس اندازه گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می شود.

۳-۲-۴- تعدیل.

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعديل باشد.

۳-۲-۵- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح پیوست ۱۷ در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی

- مبلغ ارزی

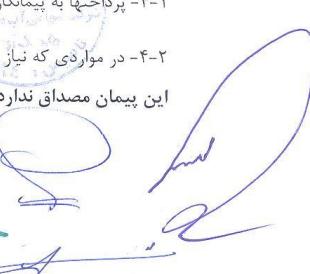
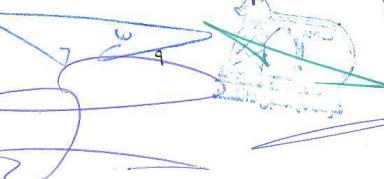
۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین لوازم یدکی دوره های پیش راه اندازی و یک ساله بپره برداری، به شرح پیوست ۱۱، به وسیله پیمانکار است.

ماده ۴- نحوه پرداخت

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق پیوست ۵ انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کابر گهای هربوط، طبق پیوست ۷ است. (در

این پیمان مصدق ندارد)

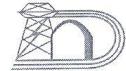




شرکت آب منطقه ای همدان

قرارداد احداث پست ۶۳/۶۶ کیلوولت تلمبه خانه

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین دانشمند

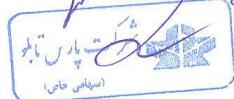
۱-۲- بخش ساختمانی به عدد: ۷۹.۰۸۰.۹۵۲.۱۴۰ و به حروف: هفتاد و نه میلیارد و هشتاد میلیون و نهصد و پنجاه و دو هزار و چهل و یکصد و چهل ریال (مجموع دو جدول زیر)

۱-۳- بخش ساختمانی با در نظر گرفتن ضریب پیمانکار به میزان ۰/۸۹۱۵ (بخش فهرست بهایی) به عدد: ۷۸.۲۸۰.۹۵۲.۱۴۰ و به حروف: هفتاد و هشت میلیارد و دویست و هشتاد میلیون و نهصد و پنجاه و دو هزار و یکصد و چهل ریال، به شرح جدول زیر:

ردیف	شرح	قیمت
۱	مبلغ فهرست بهای اینیه سال ۱۴۰۱	۸۲.۴۴۲.۴۱۰.۱۵۷
۲	مبلغ فهرست بهای تأسیسات برقی سال ۱۴۰۱	۳.۸۷۰.۷۱۶.۴۲۱
۳	مبلغ فهرست بهای تأسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۱	۱.۴۹۰.۵۸۵.۶۶۶
جمع:		۸۷.۸۰۳.۷۱۲.۲۴۴
ضریب پیمان:		۰/۸۹۱۵
قیمت فهرست بهایی با احتساب ضریب پیمان (ریال)		۷۸.۲۸۰.۹۵۲.۱۴۰

۱-۲- بخش ساختمانی (خدمات مهندسی) به عدد: ۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ و به حروف: هشتتصد میلیون ریال، به شرح جدول زیر:

ردیف	شرح	قیمت کل پیشنهادی
۱	انجام آزمایشات مربوط به مکانیک خاک (ژئوتکنیک) مطابق شرح خدمات مندرج در استاد مناقصه	۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	طراحی عمایات ساختمانی و تهیه نقشه های مربوطه مطابق شرح خدمات مندرج در استاد مناقصه	۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	قیمت کل بخش خدمات مهندسی	۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰

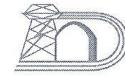




قرارداد احداث پست ۶۳/۶.۶ کیلوولت تلمبه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین داشمند

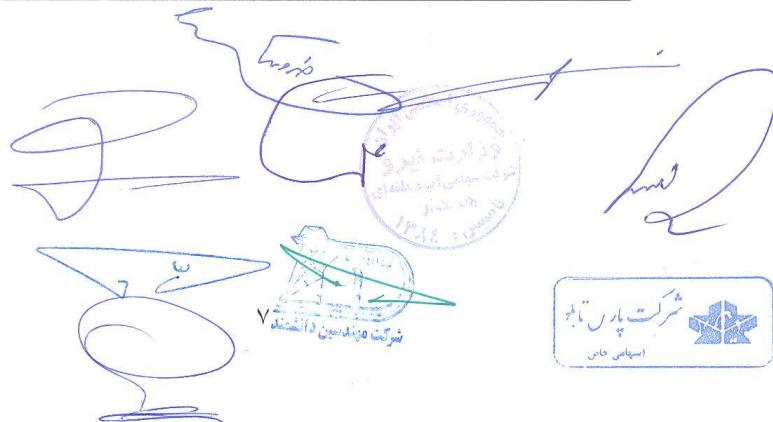
احداث پست ۶۳/۶.۶ کیلوولت تلمبه خانه شماره ۲ به مبلغ (به عدد) ۳۸۱.۸۳۳.۸۵۴.۰۸۸ و (به حروف) سیصد و

هشتاد و یک میلیارد و هشتاد و سی و سه میلیون و هشتاد و پنجاه و چهار هزار و هشتاد و هشت ریال

۱- بخش الکتریکی (با در نظر گرفتن ضریب پیمانکار به میزان ۰/۹۵۰۱) به عدد : ۳۰۲.۷۵۲.۹۰۱.۹۴۸ و به حروف

: سیصد و دو میلیارد و هفتاد و پنجاه و دو میلیون و نهصد و یک هزار و نهصد و چهل و هشت ریال

ردیف	شرح	قیمت
۱	مبلغ فهرست بهای تأسیسات برقی سال ۱۴۰۱	۹۴۸.۴۰۳.۱۷۰
۲	مبلغ فهرست بهای پستهای فوق توزیع و انتقال سال ۱۴۰۱	۲۹۰.۸۸۳.۰۷۱.۸۰۵
۳	مبلغ فهرست بهای خطوط هوایی سال ۱۴۰۱	۵۱۰.۴۹۲.۰۰۰
۴	مبلغ توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۱	۲۴.۹۸۲.۷۲۳.۸۰۰
۵	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	۱.۷۲۳.۰۰۰.۰۰۰
جمع:		۳۱۸.۶۴۷.۶۹.۰۷۷۵
ضریب پیمان:		۰/۹۵۰۱
قیمت کل پیمان با احتساب ضریب پیمان (ریال)		۳۰۲.۷۵۲.۹۰۱.۹۴۸

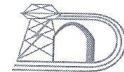




قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شـ کـت آـب منـطـقـه اـی هـمـدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین دانشمند

۶. هدایت کارهای تشریفی، کمیته سلامت اداری، کارفرما، بیمانکار مشمول بندهای ۱ و ۶ بخشنامه شماره

۱۱ - ۹۸/۰۸/۱۳۹۹ : مباحثه محتمل نبه (یوسفت اسناد) در خصوص «ارتقای سلامت اداری در

کارهای فنی از جمله فرآوری تجهیزات پرینترها و مکانیزم های فرسخ قرار داد و وجود دارد.

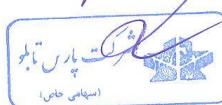
کلیه این اسناد را می‌توانید در آنکل، به کارفما، د، موارد لزوم، طبق پیوست ۱۶ است.

مادہ ۲ - اسناد و مدارک پیمان

اسناد و مدارک زیر در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هر یک، به عنوان جزوی از پیمان معتبر نیست.

- موافقتماهه
 - پیوستها
 - شرایط عموم
 - شرایط خصوص
 - اسناد و

- سایر استناد و مدارکی که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.



ماده ۳ - مبلغ پیمان

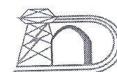
۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعیین است، به پیمانکار می پردازد:



قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین دانشمند

موافقنامه

این پیمان از محل بودجه منابع عمرانی در همدان در تاریخ بین شرکت سهامی آب منطقه ای همدان با کد اقتصادی ۴۱۱۸۱۶۸۹۵۵۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۱۰۴۱۴ که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده میشود به نمایندگی آقای محمد ضروری سوپرست شرکت و آقای مهدی قنبریان نماینده هیئت مدیره از یک طرف و شرکت پارس تابلو دارای کد اقتصادی ۴۱۱۳۱۴۶۹۴۶۶۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۹۱۱۴۰۸ که تحت شماره ۴۵۹۰۷ مورخ ۱۳۶۱/۰۸/۱۷ در شهر تهران به ثبت رسیده و دارای نشانی تهران - خیابان دکتر بهشتی - خیابان مفتح شمالی - خیابان نقدی - پلاک ۱۶ تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۷۲۲۲۲ میباشد، در این قرارداد پیمانکار نامیده میشود به نمایندگی آقای سید غیاث الدین طاهری مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و آقای پویا پارسا رئیس هیئت مدیره که بموجب اساسنامه و آگهی منتشره در روزنامه رسی شماره ۲۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ که اختیار امضای این قرارداد را دارند از طرف دیگر و مطابق شرایط ذیل منعقد میگردند:

ماده ۱- موضوع پیمان

موضوع قرارداد عبارت است از: احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه شماره ۲ به صورت کلید در دست به شرح پیوست ۱۰.

همچنین قرارداد موارد ذیل را نیز شامل میشود:

طراحی ، تأمین تجهیزات ، تهیه مصالح و انجام عملیات ساختمانی ، مونتاژ ، نصب ، تست و راه اندازی تجهیزات در ارتباط با احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه شماره ۲ به صورت کلید در دست و رعایت استانداردهای وزارت

نیرو، ملی و بین المللی و به ترتیب اولویت مطابق بخشنامه شماره ۴۶۰/۱۷/۲۰/۱۰۰ مورخ ۸۱/۷/۲۸ وزارت نیرو و همچنین تضمین عملیات موضوع قرارداد بدت یکسال، از تاریخ تحويل وقت و بر اساس شرایط مندرج در قرارداد.

تبصره ۱ : پیمانکار متعهد گردیده است که صلاحیت انجام کار از نظر اینمی، توسط وزارت کار و امور اجتماعی مورد تایید باشد.



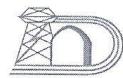
دستمالن >>



قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین داشمند

..... قرارداد شماره

موضوع :

احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه شماره ۲ به
صورت کلید در دست



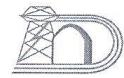
«لبه سالی»



قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین داشمند

فهرست مطالب

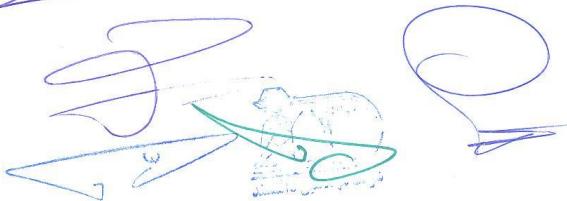
بخش اول: موافقنامه

بخش دوم: شرایط عمومی پیمان

بخش سوم: شرایط خصوصی پیمان

بخش چهارم: فرمها و تعهدنامه ها

بخش پنجم: تعهدات پیمانکار



«بسم الله الرحمن الرحيم»



قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شرکت آب منطقه ای همدان

شماره ۲ به صورت کلید در دست



شرکت مهندسین داشمند

موضوع:

قرارداد احداث پست ۶۳/۶ کیلوولت تلمبه خانه

شماره ۲ به صورت کلید در دست

شماره قرارداد: ۱۰۱، ۸۱۷۵۸، ۰۹۲۹

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱، ۰۶، ۲۳



تولید، دالش بنیان، استغال آفرین	بسمه تعالیٰ
۱۴۰۱/۴/۲۹ تاریخ:	وزارت نیرو
۲۹/۰۷/۱۳۹۱/۱۰۶ شماره:	شرکت مدیریت منابع آب ایران
نوارد پیوست:	شرکت آب منطقه‌ای همدان
۱۴:۰۶ ساعت:	

<آب سرمایه ملی است، آن را درست مصرف کنیم>

مدیر عامل شرکت پارس تابلو
موضوع: ابلاغ قرارداد

با سلام و احترام

به پیوست یک نسخه از قرارداد شماره ۱۰۱ /۰۱/۱۱۷۵۸ /۰۱/۰۴/۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۳ با موضوع احداث پست ۶۳/۶۳ کیلو ولت تامینه خانه شماره ۲ به صورت کلید در دست، جهت انجام به موقع تعهدات ابلاغ می‌گردد.

محمد ضوری

سرپرست شرکت

رونوشت به:

اداره کل امور مالیاتی استان به همراه یک نسخه از قرارداد جهت آگاهی
ریاست محترم سازمان تامین اجتماعی شعبه بک همدان به همراه یک نسخه از قرارداد جهت آگاهی
آقای جواد طاوه‌ئی ذیحساب محترم شرکت به همراه یک نسخه از قرارداد جهت آگاهی
آقای قدرت زهرابی عارف معاون محترم طرح و توسعه به همراه یک نسخه از قرارداد جهت آگاهی
آقای هوشنگ وفایی مدیر محترم قراردادها به همراه یک نسخه از قرارداد جهت آگاهی
آقای علی کاویانی مدیر محترم فنی آب به همراه یک نسخه از قرارداد جهت آگاهی
مدیر عامل محترم شرکت مهندسین دانشمند به همراه یک نسخه از قرارداد جهت آگاهی

شماره فرم: ۱ تاریخ: ۹۴/۵/۲۸ صفحه: ۱	صورت جلسه ارزیابی مالی (تعیین برنده مناقصه)	 وزارت نیرو کمیته میراث آب های زمین کمیته سایر آب های زمین
---	---	---

موضوع: ارزیابی مالی تجدید مناقصه دو مرحله ای ((احداث پست عرضه ۶ کیلو ولت تلمبه خانه شماره ۲ به صورت کلید در دست))
 محل تشکیل جلسه: شرکت آب منطقه ای همدان
 زمان تشکیل جلسه: ۱۴۰۱/۰۴/۰۱
 حداقل امتیاز فنی قابل قبول: ۷۰ ساعت شروع: ۱۱ ساعت خاتمه: ۱۲:۰۰
 ضریب تأثیر فنی: ۴٪

اسامی بیمانکاران	مشخصات تضمین	امتیاز فنی کسب شده	قیمت پیشنهادی (ریال)	قیمت تراز شده (ریال)
نیرو افتشان بوق پارس	خدمات نامه بانکی به شماره سیام ۳۱۲۳۷۰۱۶۰۷۰۶۳۹۵۳ بانک پارسیان شعبه شوریده شیرازی شیراز	۷۴/۲۵	۷۴۷,۳۸۰,۰۷۸,۷۶۱	۸۳۳,۱۹۹,۶۴۱,۸۷۴
پارس تابلو	خدمات نامه بانکی به شماره سیام ۱۱۱۱۰۱۶۹,۶۹۴۲۹ بانک مسکن شعبه مرکزی تهران	۸۰/۵	۳۸۱,۸۳۳,۸۵۴,۰۸۸	۴۱۴,۱۳۶,۵۰۱,۱۸۰

نتیجه: پیرو صورت جلسه گشایش قیمت های پیشنهادی در مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ و با توجه به اعلام نتایج آنالیز قیمت ها توسط کمیته فنی بازرگانی و شرکت مهندسین مشاور دانشمند با نامه شماره ۲۲۰۸/۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶، کمیسیون مناقصه به اتفاق آراء شرکت پارس تابلو را با قیمت پیشنهادی ۳۸۱,۸۳۳,۸۵۴,۰۸۸ ریال که حائز کمترین قیمت تراز شده نیز می باشد به عنوان برنده اول مناقصه فوق الذکر اعلام نمود.

امضای اعضای کمیسیون مناقصه:

محمد ضروری سرپرست دستگاه مناقصه گزار	جواد طاوه نی ذیحساب	قدرت زهراei عارف مسئول فنی دستگاه مناقصه گزار
		

نسخه امور مالی و ذیحسابی